

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – нежитлової будівлі, адміністративної будівлі: частка 60/100, загальною площею 298,6 кв.м., за адресою: Рівненська область, м. Дубровиця, вул. Гольшанських Улянії та Анастасії, 2, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Рівненській області, код ЄДРПОУ 02362061.

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: **нежитлова будівля, адміністративна будівля: частка 60/100, загальною площею 298,6 кв.м.**

Місцезнаходження: **34100, Рівненська область, м.Дубровиця, вул. Гольшанських Улянії та Анастасії, 2.**

Назва балансоутримувача: **Головне управління статистики у Рівненській області**
Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – **02362061.**

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля, адміністративна будівля: частка 60/100, загальною площею 298,6 кв.м.	34100, Рівненська область, м. Дубровиця, вул. Гольшанських Улянії та Анастасії, 2	298,6	13685331	Приміщення здаються в оренду	Свідоцтво про право власності САА № 150479 від 29.01.2006	Державна, Головне управління статистики у Рівненській області

Відомості про земельні ділянки:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м. кв.)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Нежитлова будівля, адміністративна будівля: частка 60/100, загальною площею 298,6 кв.м.	34100, Рівненська область, м. Дубровиця, вул. Гольшанських Улянії та Анастасії, 2	0,0666	5621810100:01:005:0424	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, право постійного користування земельною ділянкою, інформація про обтяження відсутня

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 16 лютого 2021 року:

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендова на площа (кв.м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 грн. за місяць без ПДВ (грн.)
1	Управління соціального захисту населення	Частина приміщення відділу статистики у Дубровицьком у районі	47,2 кв.м.	З метою розміщення установа	Договір № 725-2009 від 02.07.2009 (із змінами від 31.07.2019) терміном до 30.05.2021	1 грн. на рік без ПДВ

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов

Дата та час проведення аукціону: 26 березня 2021 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин для проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація нежитлової будівлі, адміністративної будівлі: частка 60/100, загальною площею 298,6 кв.м, за адресою: Рівненська область, м. Дубровиця, вул. Гольшанських Улянїї та Анастасії, 2, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Рівненській області, код ЄДРПОУ 02362061 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець нежитлової будівлі, адміністративної будівлі: частка 60/100, загальною площею 298,6 кв.м, за адресою: Рівненська область, м. Дубровиця, вул. Гольшанських Улянїї та Анастасії, 2, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Рівненській області, код ЄДРПОУ 02362061, повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **6 803 грн. 06 коп.** (шість тисяч вісімсот три) гривні **06 копійок** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **3 401 грн. 53 коп.** (три тисячі чотириста одна) гривня **53 копійки** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3 401 грн. 53 коп.** (три тисячі чотириста одна) гривня **53 копійки** (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **680 грн. 31 коп.** (шістсот вісімдесят гривень) **31 копійка** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **340 грн. 15 коп.** (триста сорок гривень) **15 копійок** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **340 грн. 15 коп.** (триста сорок гривень) **15 копійок** (без урахування ПДВ);
-

Розмір реєстраційного внеску: 1200 (одна тисяча двісті) гривень 00 копійок.

3). Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

В національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбану нежитлову будівлю, адміністративну будівлю: частка 60/100, загальною площею 298,6 кв.м.

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті:

в іноземній валюті EUR:

Номер рахунку в банку бенефіціара (отримувача)

account № **UA283223130000025300000000236**

Назва банку бенефіціара (отримувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунку: 949876710

або

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунку: 69114920

або

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунку: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунку в банку бенефіціара (отримувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (отримувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунку: 36083522

або

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунку: 400-124432

або

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунку: 04094227

або

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунку: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorprodzazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 08.00 до 17.00 години

Телефон: +38(036-2) 26-68-04, e-mail: gus@rv.ukrstat.gov.ua

Відповідальна особа: Марія Міщук

Найменування особи організатора аукціону – *Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях*, **юридична адреса:** вул.16 Липня, 77, м. Рівне, 33028, **фактична адреса:** Петра Могили, 24, м. Рівне, 33001.

Телефони для довідок+38(093) 2801157-Марія Миронюк.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації-нежитлової будівлі, адміністративної будівлі: частка 60/100, загальною площею 298,6 кв.м., за адресою: 34100, Рівненська область, м.Дубровиця, вул.Гольшанських Улянії та Анастасії,2: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 16.02.2021 року № 101.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: UA-AR-P-2020-08-27-000006-2.

Період між аукціонами:

- **аукціон без умов** – аукціон і зниженням стартової ціни – 30 календарних дні;
- **аукціон із зниженням стартової ціни** – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних дні;

Крок аукціону для:

- **аукціону без умов** – мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – **68 грн. 03 коп. (шістдесят вісім гривень 03 копійки)**;
- **аукціон із зниженням стартової ціни** – мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – **34 грн. 02 коп. (тридцять чотири гривні 02 копійки)**;
- **аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) – **34 грн. 02 коп. (тридцять чотири гривні 02 копійки)**;

Місце проведення аукціону: аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.